

Maison 5 Pièces 29300 Quimperlé

304 425 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(297 000 € hors honoraires)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine - 34,50 m²

Cellier - 3 m²

WC avec lave mains

Chambre - 11 m²

Salle d'eau privative - 2 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 3, (13 m², 13 m², 12,50 m²)

Salle de bains et WC - 8,50 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - C - 125 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - A - 3 KgCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En ville
- Surface habitable 86 m²
- Chambres 4
- Salle d'eau 1
- Salle de bains 1
- Chauffage - poêle à granulés 2025
- Chauffe-eau thermodynamique
- Terrasse
- Arbres fruitiers
- Garage avec grenier
- Terrain - 432 m²
- Parking



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16649

**House for sale /
Maison à vendre
29300 Quimperlé**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)